



**LEGENDA**

**A. Regulácia zastaviteľných plôch - stavebných blokov**

**A.1** označenie stavebných blokov  
 11 – obytné územie

**stavebná čiara**  
 pevná uličná čiara  
 rozhranie stavebných blokov  
 pasáž/podjazd  
 maximálna výška zástavby určená počtom nadzemných podlaží

**B. Regulácia nezastaviteľných plôch - verejných priestorov**

cestná doprava (poloha vjazdov je smerná)  
 010 - plochy cestnej, pešej a cyklistickej dopravy, statickej dopravy a verejnej zelene  
 020 - plochy námestia a verejnej zelene  
 111 - plochy verejnej zelene

pešie a cyklistické prepojenia (poloha orientačná)  
 dopravné prepojenie - obslužná komunikácia FT C2 bez MHD (poloha orientačná)  
 napojenie na lávku  
 označenie funkcie nezastaviteľných plôch

**URBANISTICKÁ ŠTÚDIA ZÓNY LUŽNÁ  
 PETRŽALKA, BRATISLAVA**

objednávateľ: VODOTIKA-MG, spol. s.r.o., Bosákova 7, 851 04 Bratislava  
 spracovateľ: JELA,s.r.o., Brmianska 25, 811 04 Bratislava

autori: Ing.arch. Jela Plencnerová  
 Ing. Jakub Kedrovič  
 Ing. arch. Laura Jakabčinová



mierka 1:1000

november 2023