

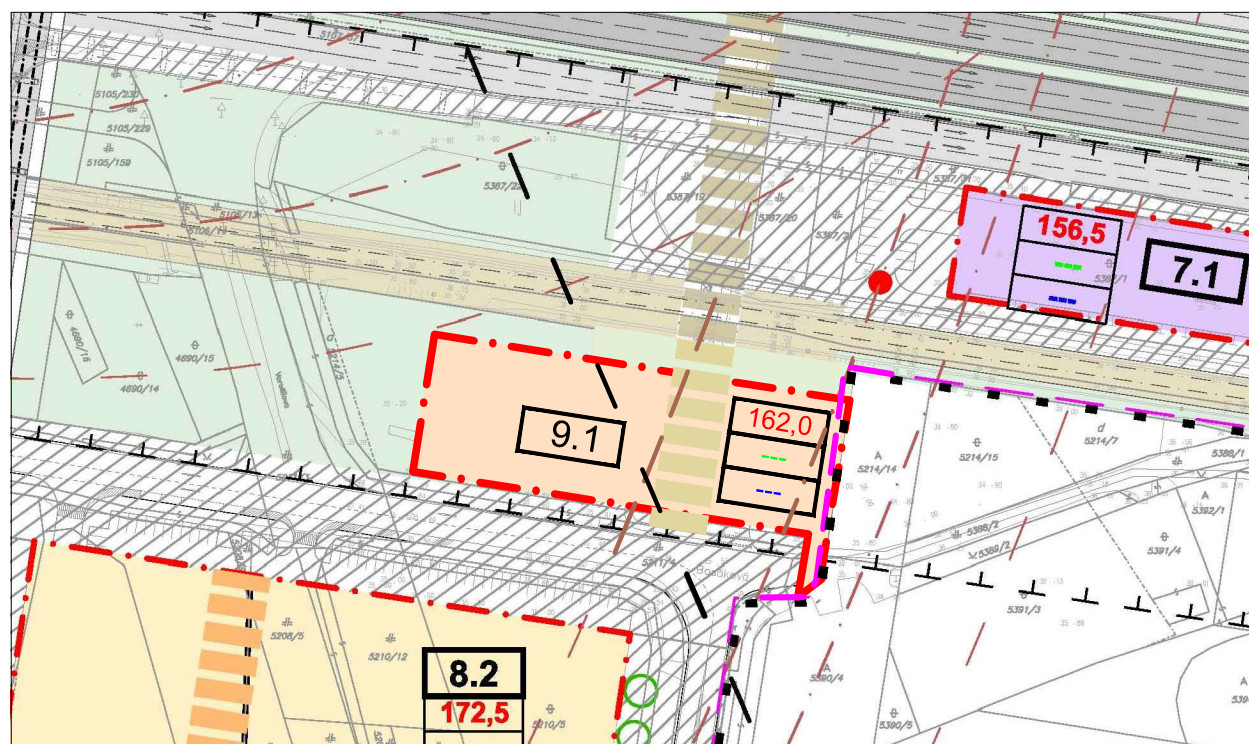
ÚPN Z CMC, ZaD 0X

Regulácia stavebných blokov - variant 1

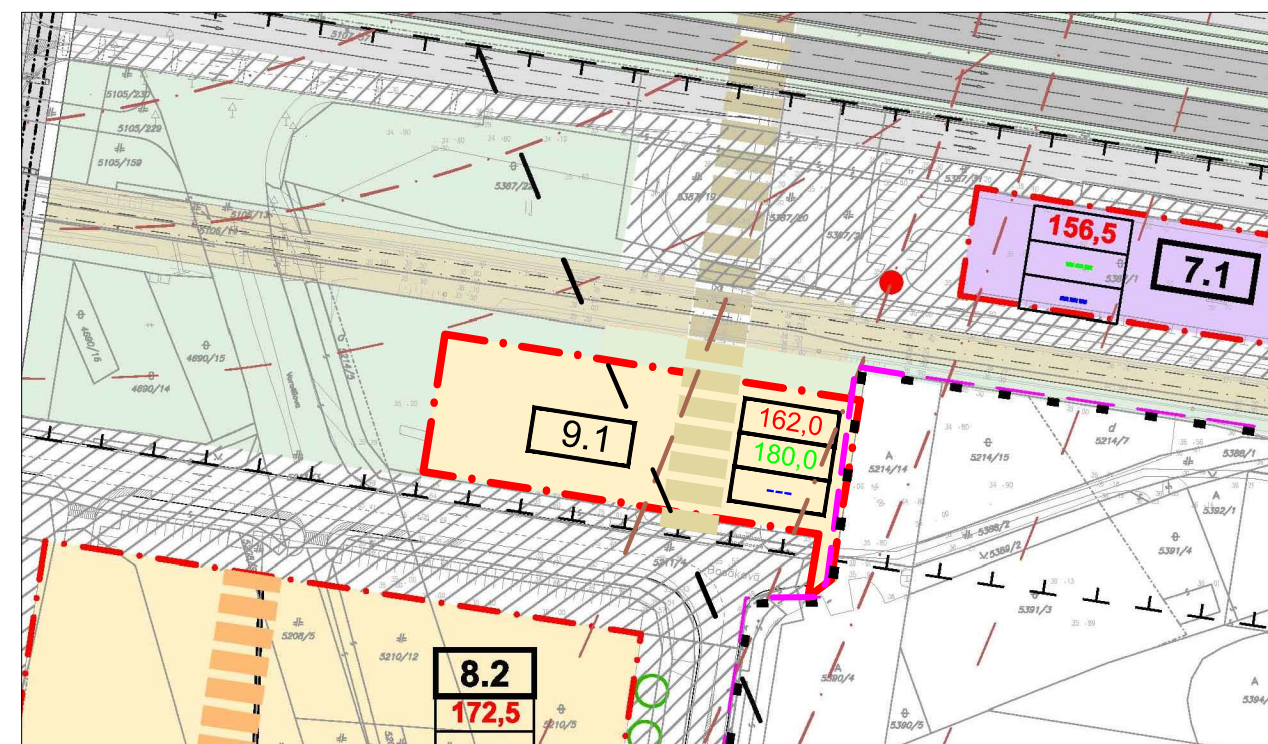
Stavebný blok (SB) číslo	Plocha SB v m ²	Max HPP v m ²	Min. započítateľná plocha zelene v m ²	Funkčné využitie	Výška objektov v m n.mBpV				
					Max. výška základnej hladiny zástavby	Max. výška dominanty	Max. počet dominant v SB	Max. výška akcentu	Max. počet akcentov v SB
9.1	4 150	18 500	350,00	11	162,0	0	0	0	0
SB 9 spolu	4 150	18 500							

Regulácia stavebných blokov - variant 2

Stavebný blok (SB) číslo	Plocha SB v m ²	Max HPP v m ²	Min. započítateľná plocha zelene v m ²	Funkčné využitie	Výška objektov v m n.mBpV				
					Max. výška základnej hladiny zástavby	Max. výška dominanty	Max. počet dominant v SB	Max. výška akcentu	Max. počet akcentov v SB
9.1	4 150	23 500	350,00	51	162,0	0	0	180,0	2
SB 9 spolu	4 150	23 500							



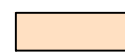
ÚPN Z CMC, návrh ZaD 0X+1, variant 1



ÚPN Z CMC, návrh ZaD 0X+1, variant 2

Legenda - doplnenie:

A. Regulácia zastaviteľných plôch

 Stavebný blok - funkčné využitie 11
viacpodlažná zástavba obytného územia

URBANISTICKÁ ŠTÚDIA ZÓNY LUŽNÁ PETRŽALKA, BRATISLAVA

objednávateľ: VODOTIKA-MG, spol. s.r.o., Bosákova 7, 851 04 Bratislava
spracovateľ: JELA,s.r.o., Brmianska 25, 811 04 Bratislava

autori: Ing.arch. Jela Plencnerová
Ing. Jakub Kedrovič
Ing. arch. Laura Jakabčinová



mierka 1:1000

NOVEMBER 2023
NÁVRH ZMIEN A DOPLNKOV
ÚPN Z CELOMESTSKÉ CENTRUM - VARIANT 1, VARIANT 2 09